



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.06.2018

№ 2295

Об отказе Ковальчук М. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», пунктом 2.13 административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5508, на основании заключения по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 09.06.2018, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении и об отказе в предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства от 14.06.2018, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказать Ковальчук М. В. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072185:25 площадью 1641 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, и объектов капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) – малоэтажные многоквартирные дома; индивидуальные гаражи; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома» в связи с тем, что нарушены требования статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации (использование земельного участка не в соответствии с целевым назначением), а также в связи с тем, что строительство (реконструкция) объекта капитального строительства осуществлено без разрешения на строительство.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть